



### L'incertitude s'installe malgré la résilience de l'économie francilienne

Dans la continuité des premiers mois de 2022, l'activité francilienne a globalement bien résisté au printemps dernier. Au plan sectoriel, les commercialisations de bureaux en Ile-de-France se sont notamment une nouvelle fois élevées à plus de 500 000 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 tandis que le nombre de nuitées hôtelières a bénéficié d'un net rebond et a approché son niveau de la même période de 2019. Parallèlement, l'emploi salarié privé a continué à croître en Ile-de-France d'avril à juin. Pourtant, le taux de chômage francilien n'a pas fait mieux que se stabiliser à 7,0 %. Par ailleurs, même s'il est resté limité, le nombre de défaillances d'entreprises dans la région a continué à augmenter. Dans le même temps, le coût de l'énergie et la perte de valeur de l'euro face au dollar ont provoqué un nouveau creusement du déficit commercial francilien qui a atteint 68,0 milliards d'euros sur les douze derniers mois.

### Une remontée rapide des défaillances d'entreprises en Seine-et-Marne

L'économie seine-et-marnaise a de nouveau enregistré des résultats mitigés au 2<sup>e</sup> trimestre 2022.

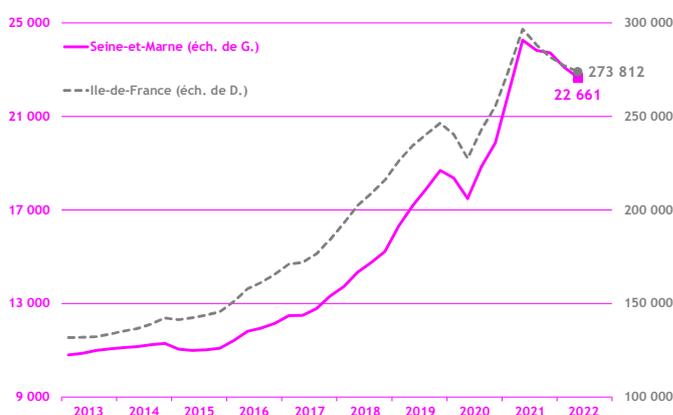
Parmi les points de satisfaction, l'embellie entamée début 2021 sur le front de l'emploi s'est prolongée ; cela n'a toutefois pas empêché le taux de chômage départemental (6,8 % de la population active) de repartir à la hausse. Autre élément favorable, la fréquentation dans les hôtels de Seine-et-Marne s'est rapprochée de ses niveaux d'avant-crise (seulement - 5,8 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2019). A l'inverse, la démographie d'entreprises est restée mal orientée : le nombre de créations d'entreprises a ainsi diminué de 7,4 % sur un an tandis que le nombre d'entreprises défaillantes a subi une cinquième hausse trimestrielle consécutive (+ 61,6 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021).

### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, 5 415 nouvelles entreprises ont vu le jour en Seine-et-Marne (soit 22 661 en cumul sur les douze derniers mois). Le nombre total de créations d'entreprises s'est ainsi replié de 7,4 % en glissement annuel dans le département au printemps 2022 (contre - 4,9 % en moyenne en Ile-de-France). Dans le département, le recul sur la période est imputable à la fois aux immatriculations de micro-entrepreneurs (- 8,4 %) et aux créations d'entreprises « classiques » (- 5,6 %).

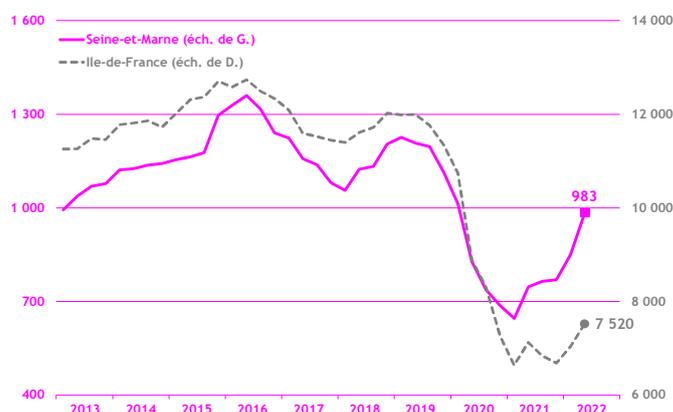


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au printemps 2022, la Seine-et-Marne a vu son nombre de défaillances d'entreprises augmenter pour le cinquième trimestre consécutif. Le nombre d'entreprises défaillantes s'est ainsi élevé à 276 au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 (soit un cumul de 983 sur les douze derniers mois) et a crû de 61,6 % en glissement annuel (contre + 28,2 % en Ile-de-France). Toutefois, il convient de relativiser ce volume de défaillances d'entreprises qui demeure inférieur aux niveaux de 2015, 2016 ou encore 2018.



Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## ■ Taux de chômage

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

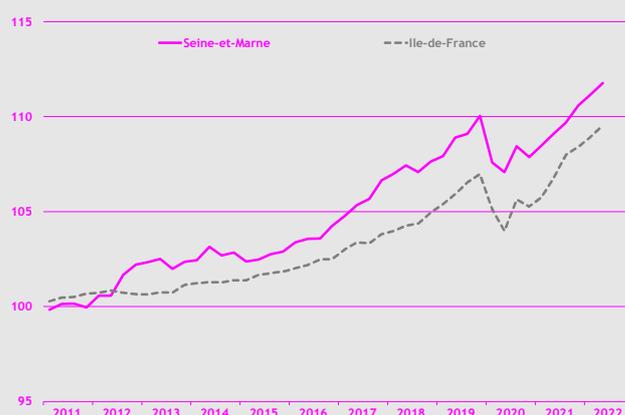
Le taux de chômage est reparti à la hausse en Seine-et-Marne au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 : il a augmenté de 0,1 point sur un trimestre pour s'établir à 6,8 % de la population active. La tendance baissière s'est également interrompue au niveau régional, le taux de chômage francilien restant stable à 7,0 %. Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A a, malgré tout, continué à se réduire légèrement (- 0,2 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre en Seine-et-Marne et - 0,6 % en Ile-de-France).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## ■ Emploi

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

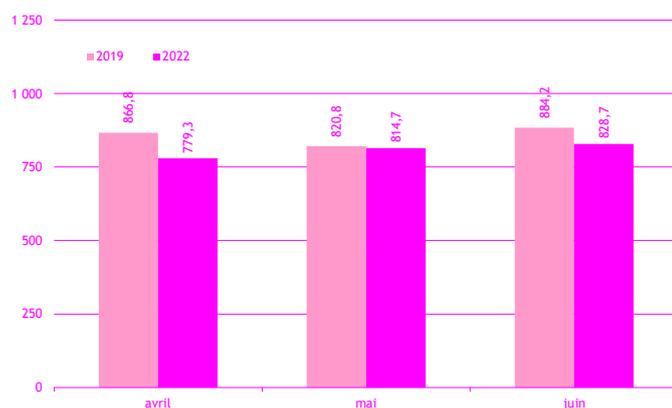
Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, l'emploi salarié a continué sa progression en Seine-et-Marne, avec la création nette de 2 680 postes (soit + 0,5 % sur un trimestre) ; la hausse s'est avérée quasiment équivalente à celle observée au niveau régional (+ 0,6 %).

Cet accroissement des effectifs salariés a été principalement porté par le tertiaire marchand (+ 0,9 %) mais aussi par l'industrie (+ 0,3 %) tandis que la construction a marqué le pas (- 0,2 %).

## Activité touristique

### ■ Fréquentation hôtelière

(dernières données : juin 2022)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, la fréquentation dans les hôtels de Seine-et-Marne s'est élevée à 2,4 millions de nuitées et s'est rapprochée de ses niveaux d'avant-crise sanitaire : - 5,8 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2019 ; c'est aussi le cas au plan régional (- 4,7 %).

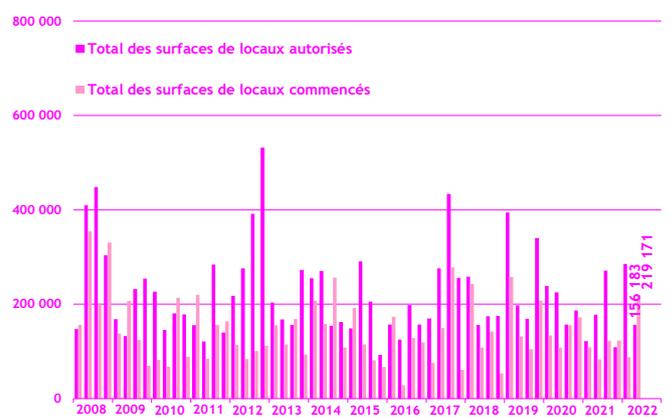
Il est à noter que le mois de mai a été particulièrement dynamique : les 814 700 nuitées n'ont été inférieures que de 0,7 % au niveau de mai 2019.

## Construction

### ■ Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

La construction d'immobilier d'entreprise a de nouveau présenté un bilan contrasté dans le département au 2<sup>e</sup> trimestre 2022. En effet, les surfaces de locaux mises en chantier ont, d'une part, nettement rebondi (219 171 m<sup>2</sup>, soit + 162,0 % sur un an et + 65,8 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2019) et ont contribué à la croissance à l'échelle régionale (respectivement + 20,9 % et + 39,4 %) ; en revanche, les surfaces de locaux autorisées à construire (156 183 m<sup>2</sup>) ont ralenti (- 12,4 % sur un an et - 21,0 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2019).



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>