



### L'incertitude s'installe malgré la résilience de l'économie francilienne

Dans la continuité des premiers mois de 2022, l'activité francilienne a globalement bien résisté au printemps dernier. Au plan sectoriel, les commercialisations de bureaux en Ile-de-France se sont notamment une nouvelle fois élevées à plus de 500 000 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 tandis que le nombre de nuitées hôtelières a bénéficié d'un net rebond et a approché son niveau de la même période de 2019. Parallèlement, l'emploi salarié privé a continué à croître en Ile-de-France d'avril à juin. Pourtant, le taux de chômage francilien n'a pas fait mieux que se stabiliser à 7,0 %. Par ailleurs, même s'il est resté limité, le nombre de défaillances d'entreprises dans la région a continué à augmenter. Dans le même temps, le coût de l'énergie et la perte de valeur de l'euro face au dollar ont provoqué un nouveau creusement du déficit commercial francilien qui a atteint 68,0 milliards d'euros sur les douze derniers mois.

### De premiers signaux de ralentissement de l'économie val-de-marnaise

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, plusieurs indicateurs conjoncturels se sont dégradés ou ont stagné dans le Val-de-Marne.

En termes de démographie d'entreprises, les créations ralentissent depuis le début de l'année alors que, dans le même temps, les défaillances augmentent. Concernant l'emploi, la tendance est à la stabilité tant au niveau du taux de chômage que du nombre d'emplois dans le département. Parmi les points positifs, la reprise de l'activité touristique semble enfin se dessiner comme le montre la fréquentation hôtelière du 2<sup>e</sup> trimestre 2022 ; de même, le secteur de la construction est très actif et devrait le rester fin 2022 et en 2023.

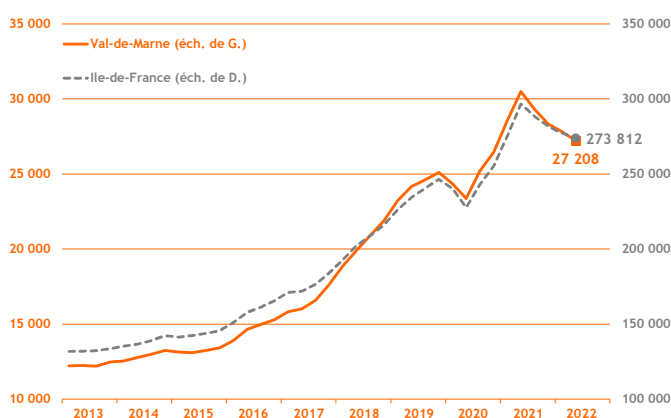
### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

6 481 créations d'entreprises ont été recensées dans le Val-de-Marne au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 (soit 27 208 en cumul sur les quatre derniers trimestres ; comparativement au 2<sup>e</sup> trimestre 2021, les créations d'entreprises ont ainsi reculé de 8,4 %).

Les micro-entrepreneurs sont restés le principal moteur des créations, représentant 61,6 % de celles-ci au printemps dernier.



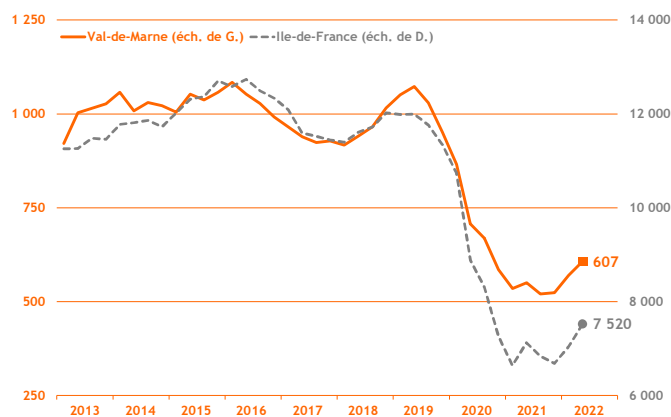
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, le volume des défaillances d'entreprises a continué à augmenter dans le Val-de-Marne (+ 27,8 %).

Ainsi, le retournement de tendance se confirme et le cumul sur les quatre derniers trimestres reste certes limité mais n'en a pas moins atteint 607 défaillances dans le département.



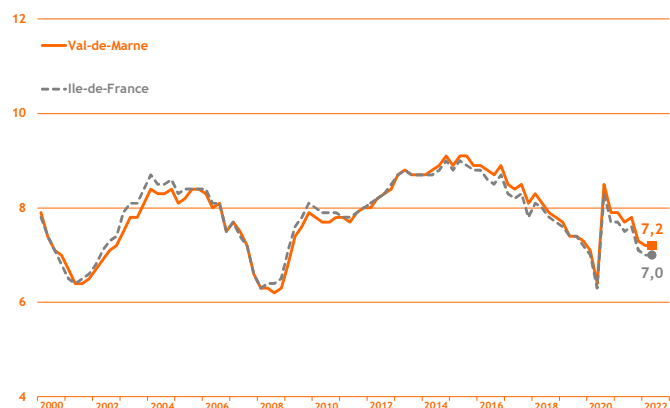
Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## Taux de chômage

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, le taux de chômage du Val-de-Marne a stagné à 7,2 %.

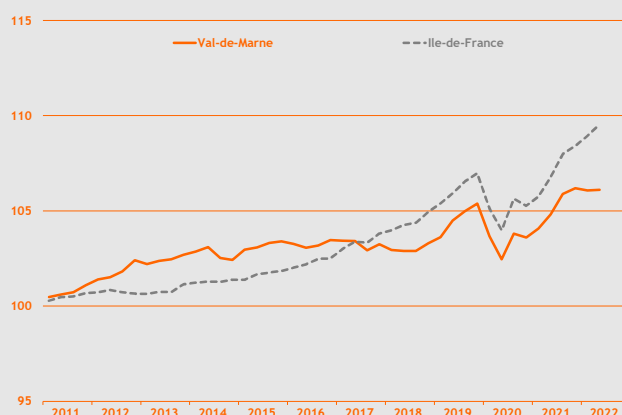
Cette tendance a également été observée au plan régional (7,0 %).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

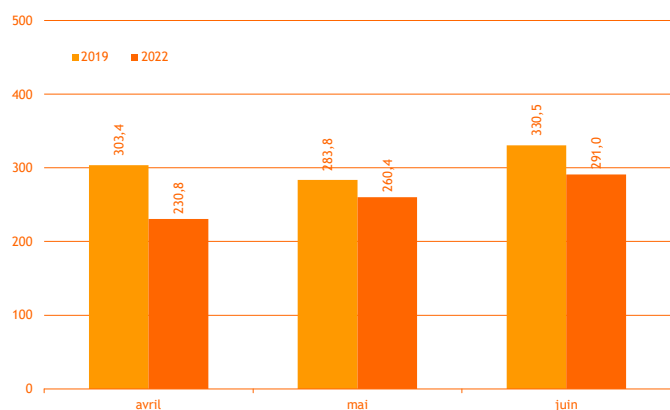
Situé à 549 599 unités au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, le nombre d'emplois salariés a stagné dans le Val-de-Marne par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2022.

Le recours à l'intérim a notamment reculé de 1,4 % ; il est également à souligner que l'emploi dans la construction s'est replié de 0,6 %.

## Activité touristique

### Fréquentation hôtelière

(dernières données : juin 2022)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

Le 2<sup>e</sup> trimestre 2022 a montré les premiers signes d'un retour à la normale dans le secteur touristique avec une fréquentation hôtelière qui s'est rapprochée des niveaux de 2019.

Ainsi, bien que le nombre de nuitées d'avril soit ressorti en recul de 23,9 % par rapport au même mois de 2019, les mois de mai et de juin ont été plus favorablement orientés, les baisses ayant été limitées à respectivement 8,2 % et 12,0 %.

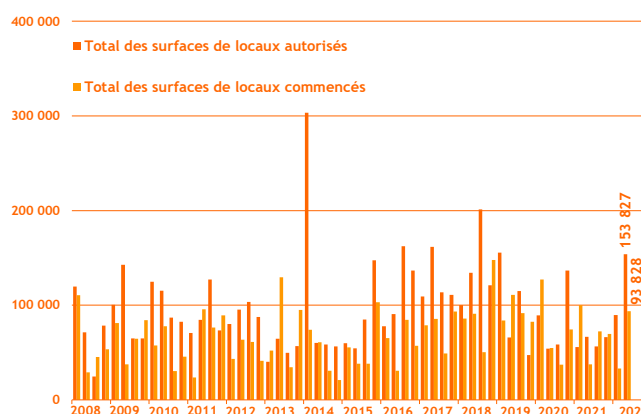
## Construction

### Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Dans la continuité du 1<sup>er</sup> trimestre, le 2<sup>e</sup> trimestre 2022 a vu les surfaces de locaux autorisés et commencés augmenter fortement dans le département.

Ainsi, les surfaces d'immobilier d'entreprise autorisées à construire (153 827 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> trimestre 2022) ont crû de 130,2 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021 : les surfaces mises en chantier (93 828 m<sup>2</sup>) ont également nettement augmenté (+ 150,3 % en glissement annuel). Ces tendances haussières devraient se poursuivre fin 2022.



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>